



Crna Gore

Uprava za gazdovanje šumama i lovištima

Adresa: M. Tošića br. 4
84210 Pljevlja, Crna Gora
tel: +382 52 323 578
fax: +382 52 323 730
www.upravazasume.me

Br. 01-311/24-939/2

26. Mart 2024.

Na osnovu člana 77 Zakona o šumama („Službeni list CG“ br. 74/10 i 47/15), člana 29 stav 1 i člana 40 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), člana 4, 5 i 6 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 44/10), Odluke o davanju šuma na korišćenje prodajom drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa („Službeni list CG“, br.61/23), Odluke o davanju šuma na korišćenje prodajom drveta u dubećem stanju – sanitarna sječ („Službeni list CG“, br. 93/23) i Odluke o davanju šuma na korišćenje prodajom drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa („Službeni list CG“, br.23/24), Uprava za gazdovanje šumama i lovištima o b j a v l j u j e :

**POZIV
ZA UČEŠĆE NA JAVNOM NADMETANJU ZA AUKCIJSKU
PRODAJU DRVETA U DUBEĆEM STANJU (SANITARNA SJEČA)**

1. PREDMET PRODAJE

Predmet aukcije je prodaja drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa u 2024. godini u Područnim jedinicama Pljevlja, Andrijevića, Berane, Plav, Plužine, Žabljak, Gusinje, Kolašin, Petnjica, Mojkovac i Rožaje, po odjeljenjima, vrstama, količini i početnim cijenama iz naredne tabele:

PODRUČNA JEDINICA	GAZDINSKA JEDINICA	Odjeljenje	DOZNAČENA BRUTO DRVNA ZAPREMINA SANITARNA (m ³)			POČETNA CIJENA (€)		
			četinari	lišćari	ukupno	četinari	lišćari	
PLJEVLJA	KOVAČ	26a	468		468	20.00		
		37a	170		170	12.00		
		38a	134		134	25.00		
		41a	191		191	15.00		
		43a	41		41	28.00		
		48a	118		118	30.00		
		66a	268		268	15.00		
		UKUPNO	7	1390	0	1390		
	LJUBIŠNJA	22a	169		169	12.00		
		71b	33		33	15.00		
		82a	187		187	15.00		
		124b	29		29	12.00		
		UKUPNO	4	418	0	418		
	OBZIR BUREN	18a	441		441	25.00		
		19a	484		484	25.00		
		20a	952		952	25.00		
		41a	416		416	18.00		
		53a	466		466	15.00		
		UKUPNO	5	2759	0	2759		

	VOLODER II	82a	55		55	12.00	
	UKUPNO	1	55	0	55		
UKUPNO PLJEVLJA		17	4622	0	4622		
ANDRIJEVICA	GRADIŠNJICA JELOVICA	32a	209		209	20.00	
		33a	350		350	20.00	
		34a	401		401	20.00	
		54a	773		773	20.00	
UKUPNO ANDRIJEVICA		4	1733	0	1733		
BERANE	KALUDARSKO DAPSIČKE ŠUME	49b	661		661	26.00	
		63a	715		715	26.00	
	UKUPNO	2	1376	0	1376		
	SKRIVENA	8a	212		212	11.00	
		12a	288		288	11.00	
		20a	144		144	11.00	
	UKUPNO	3	644	0	644		
UKUPNO BERANE		5	2020	0	2020		
PLAV	BABINA GORA VAGANICA	34a	101		101	15.00	
		35ab	178		178	15.00	
		39a	147		147	18.00	
		47	697		697	28.00	
		48	643		643	24.00	
		49a	55		55	16.00	
		50a	86		86	16.00	
		51ab	1564		1564	34.00	
		54a	380		380	28.00	
		57b	962		962	30.00	
		59a	280		280	32.00	
		60a	220		220	26.00	
	61a	33		33	27.00		
	UKUPNO	13	5346	0	5346		
	BABINO POLJE TRESKAVAC	4a	312		312	12.00	
		6	474		474	40.00	
		7	73		73	12.00	
	UKUPNO	3	859	0	859		
	TROKUZ RIBLJAK	9	68		68	18.00	
UKUPNO	1	68	0	68			
ČAKOR VISITOR	5a	102		102	15.00		
UKUPNO	1	102	0	102			
UKUPNO PLAV		18	6375	0	6375		
PLUŽINE	PLANINA PIVSKA	15	89		89	20.00	
		18	308		308	20.00	
		20	40		40	15.00	
		94	40		40	15.00	
		95	28		28	15.00	
		96	28		28	12.00	

		97	46		46	18.00	
		105	42		42	15.00	
		106	83		83	12.00	
		108	107		107	15.00	
		109	75		75	15.00	
UKUPNO PLUŽINE		11	886	0	886		
ŽABLJAK	TEPAČKE ŠUME	34a	800		800	30.00	
	UKUPNO	1	800	0	800		
	DONJI ŠARANCI	21a	731		731	25.00	
		31a	85		85	20.00	
		36a	221		221	20.00	
		37a	159		159	15.00	
		38a	397		397	20.00	
		39a	485		485	15.00	
		40a	510		510	15.00	
		53a	350		350	20.00	
		61a	214		214	25.00	
	UKUPNO	9	3152	0	3152		
	GORNJI ŠARANCI	33a	350		350	15.00	
		34a	580		580	15.00	
UKUPNO		2	930	0	930		
UKUPNO ŽABLJAK		12	4882	0	4882		
GUSINJE	GUSINJSKE ŠUME	58a	29		29	11.00	
UKUPNO GUSINJE		1	29	0	29		
KOLAŠIN	KOMOVI I	5a	14		14	10.00	
		6a	70		70	10.00	
		7a	54		54	10.00	
		17a	55		55	10.00	
UKUPNO KOLAŠIN		4	193	0	193		
PETNJICA	MRTVICA TIVRAN	31a	164		164	11.00	
	UKUPNO	1	164	0	164		
	TURJAK	47a	122		122	25.00	
	UKUPNO	1	122	0	122		
UKUPNO PETNJICA		2	286	0	286		
MOJKOVAC	PETROVIĆA OMAR BUREN	6a	74		74	5.00	
UKUPNO MOJKOVAC		1	74	0	74		
ROŽAJE	CRNJA IBARAC	36a	111		111	20.00	
		37a	122	1	123	15.00	11.00
	UKUPNO	2	233	1	234		
	GORNJI IBAR	6b	25		25	10.00	
		7b	70		70	10.00	
	UKUPNO	2	95	0	95		
UKUPNO ROŽAJE		4	328	1	329		
SVE UKUPNO		79	21428	1	21429		

2. MJESTO I VRIJEME PRODAJE

Prodaja drveta u dubećem stanju – sanitarna sječa za 2024 godinu, vršiće se po odjeljenjima javnim usmenim nadmetanjem u prostorijama Uprave za gazdovanje šumama i lovištima-Pljevlja, dana 08.04.2024. godine, sa početkom u 11:00 h.

3. OPŠTI USLOVI

Pravo da učestvuje na javnom nadmetanju imaju sva pravna lica koja uplate depozit u iznosu od 20 % od početne cijene koštanja drveta za odjeljenja na koja konkurišu i prijave se za učešće na javno nadmetanje. Pored uplate depozita i prijave pravna lica moraju da ispunjavaju i sledeće uslove:

- 1) Dostavi dokaz da je pravno lice registrovano u Centralnom registru privrednih subjekata, čija je osnovna djelatnost iz oblasti šumarstva ili drvoprerade.
- 2) Dostavi dokaz od strane organa državne uprave nadležne za poslove poreza(Poreska uprava), da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa i po osnovu naknade za korišćenje šuma i drugih naknada, u skladu sa važećim zakonskim propisima.
- 3) Dostavi dokaz od strane nadležnog organa (Uprava za gazdovanje šumama i lovištima), da su izmirili sve obaveze po osnovu plaćanja posebne naknade za vršenje doznake stabala, premjer i žigovanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta.

Uplata novčanog depozita će se vršiti u blagajni Uprave za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, svakog radnog dana od 07 – 15 časova zaključno sa 08.04.2024. godine do 10:00h, o čemu će se izdati dokaz o izvršenoj uplati (potvrda).

Prijava za učešće na javnom nadmetanju i dokaz o uplati depozita dostavlja se neposredno na arhivu Uprave za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, najkasnije do 08.04.2024 godine do 10:30 h.

Obrazac prijave za učešće na javnom nadmetanju može se preuzeti u Upravi za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja, svakog radnog dana od 07-15 h, kao i na sajtu www.upravazasume.me

Prodaja drveta u dubećem stanju - sanitara iz tabele, vrši se redosledom po odjeljenjima.

Minimalnu promjenu raspona cijena u postupku javnog–usmenog nadmetanja utvrđuje Komisija za prodaju, koja će se formirati rješenjem direktora Uprave za gazdovanje šumama i lovištima, o čemu će učesnici postupka biti upoznati na dan aukcije.

Postupak usmenog nadmetanja se završava, ako niko od učesnika ni na treći poziv ne ponudi veću cijenu od do tada najveće cijene. U tom slučaju kupac se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najveću postignutu cijenu.

Smatraće se da su ispunjeni uslovi za javnu prodaju, ako u naznačeno vrijeme pristupi makar jedan učesnik prodaje koji ponudi iznos početne cijene određene u tabeli.

Učesnik koji ponudi najveću cijenu proglašava se kupcem a njegova ponuda smatraće se prihvaćenom za kupovinu drveta u dubećem stanju – sanitara, koji je predmet ove aukcije.

O početku, toku i završetku aukcije, za svako odjeljenje, sastavlja se zapisnik o istoj koji se sačinjava u pisanoj formi, na osnovu kojeg će se zaključiti Ugovor.

4. OSTALI USLOVI

Kupci su dužni da sa Upravom za gazdovanje šumama i lovištima zaključe Ugovore o kupoprodaji predmetne imovine u roku od 7 (sedam) dana od dana javnog nadmetanja.

Svako odjeljenje predstavlja poseban Ugovor.

Pored korišćenja šuma kupac je u obavezi da o svom trošku izvodi radove na održavanju i izgradnji šumskih puteva i njihovoj prohodnosti za odjeljenja koja dobije na korišćenje, u skladu sa planskim dokumentima i zakonom, uključujući i ostvarivanje prava na pristup timodjeljenjima.

Kupac je dužan da šumske puteve koje koristi za prevoz robe ostavi najmanje u stanju u kojem su bili prije korišćenja.

Krajnji rok za realizaciju ugovora je tri mjeseca od dana zaključenja ugovora.

Plaćanje ugovorenih obaveza iz ugovora o kupoprodaji predmetne imovine vršiće se u tri mjesečne rate.

Na ugovorene cijene u skladu sa čl 68. Zakona o šumama ("Sl. List" br.74/10 i 47/15) i člana3 Pravilnika o visini naknade za doznaku stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta ("Sl.list CG", br.74/16), obračunavaće se posebna naknada za vršenje doznake stabala, premjer i žigosanje drvnih sortimenata i izradu Izvođačkog projekta u iznosu od 5% na ugovorenu vrijednost naknade za korišćenje šuma (sanitarna sječa).

Ukoliko kupac ne zaključi Ugovor o kupoprodaji u predviđenom roku iz prethodnog stava, gubi pravo na povraćaj depozita a Ugovor će se zaključiti sa drugim ponuđačem-učesnikom navedenog javnog nadmetanja koji je ponudio drugu najveću cijenu.

Pravo na povraćaj depozita gubi ponuđač koji podnese prijavu a ne učestvuje na javnom nadmetanju.

Uplaćeni depozit će se vratiti ostalim učesnicima aukcije u roku od 8 (osam) dana od dana javnog nadmetanja a depozit izabranog ponuđača se vraća istom nakon završetka svih ugovorenih obaveza.

Registracija učesnika će se vršiti u prostorijama Uprave za gazdovanje šumama i lovištima gdje se obavlja aukcija, najkasnije 30 minuta prije početka održavanja javnog nadmetanja. Nepotpune i neblagovremene prijave se neće razmatrati odnosno registrovati.

Za bliže informacije zainteresovani subjekti po ovom javnom pozivu mogu se obratiti Službi za korišćenje šuma na kontakt telefon 052/323-578